

**Угода про співпрацю
між Миколаївською обласною радою професійних спілок та
Миколаївським регіональним управлінням
Державної спеціалізованої фінансової установи
«Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»**

м. Миколаїв

« 16 » квітня 2013 року

Миколаївська обласна рада професійних спілок (далі - облпрофрада), в особі Голови Толмачова Юрія Петровича, що діє на підставі Положення Миколаївської обласної ради профспілок та

Миколаївське регіональне управління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву» (далі – Миколаївське регіональне управління Фонду) в особі директора Булаха Вячеслава Павловича, що діє на підставі Положення разом іменовані - «Сторони», уклали цю Угоду про наступне:

I. Мета Угоди

1.1. Угода укладена з метою поглиблення співпраці у сфері реалізації державної житлової політики у Миколаївській області, захисту житлових прав громадян, у тому числі членів професійних спілок, запровадженню інноваційних механізмів, спрямованих на вирішення житлового питання громадян, а особливо молоді, розвиток пільгового довготермінового кредитування на будівництво або придбання житла, а також інших механізмів вирішення житлових проблем громадян у Миколаївській області.

II. Спільні заходи

2.1. Сприяння підвищенню рівня правової інформованості громадян з питань пільгового кредитування на будівництво або придбання житла, можливих варіантів самоорганізації населення з метою отримання власного житла.

2.2. Організація обговорення проектів законів та інших нормативно-правових актів, що стосуються питань забезпечення житлом громадян України, особливо молоді.

2.3. Підготовка спільних пропозицій про внесення змін до законодавства щодо вдосконалення механізму пільгового довготермінового кредитування молоді, надання земельних ділянок і розробки проектів для будівництва житла, вирішення питань інфраструктури та комунікацій.

2.4. Обговорення місцевих програм, інших рішень органів місцевого самоврядування та нормативних актів органів виконавчої влади на місцях, що стосуються питань забезпечення житлом громадян у Миколаївській області.

2.5. Підготовка узгоджених пропозицій органам державної влади та місцевого самоврядування щодо:

– фінансування житлових програм, які реалізує Миколаївське регіональне управління Фонду, громадські організації, господарські товариства та інші суб'єкти,

– розвитку і будівництва соціальних об'єктів, інфраструктури та комунікацій молодіжних житлових комплексів.

2.6. Популяризація державних та регіональних житлових програм, що реалізуються Миколаївським регіональним управлінням Фонду.

2.7. Інформування через профспілкові організації підприємств, установ, організацій, вищих навчальних закладів області про напрямки діяльності Миколаївського регіонального управління Фонду та про основні умови та порядок участі громадян у молодіжному житловому будівництві.

2.8. Проведення спеціальних консультацій з метою вироблення узгодженої позиції Сторін щодо вирішення найбільш гострих та актуальних проблем у сфері житлового кредитування та житлового забезпечення.

2.9. Організація та проведення семінарів, круглих столів на підприємствах, в установах, організаціях та у вищих навчальних закладах області.

2.10. Підготовка та розміщення в засобах масової інформації спільних інформаційних, консультативних та інші матеріалів, що стосуються предмета цієї Угоди.

2.11. Здійснення регулярного обміну інформацією, надання необхідних матеріалів, документів з питань, що є предметом цієї Угоди.

III. Організація роботи

3.1. Сторони організують виконання заходів, передбачених розділом II Угоди, як самостійно, так і шляхом проведення спільних заходів.

3.2. Сторони виконують зобов'язання за цією Угодою як безпосередньо, так і через організаційні структури профспілок та відповідні управління місцевих органів влади.

3.3. Сторони визначають контактних осіб для проведення консультацій і підготовки пропозицій щодо спільної реалізації завдань, визначених цією Угодою.

IV. Строк дії Угоди

4.1. Угода набирає чинності з дня її підписання.

4.2. Угода укладається строком на три роки.

4.3. Дія цієї Угоди автоматично продовжується на наступний трирічний строк, якщо жодна зі Сторін не повідомить іншу про свій намір припинити її дію не пізніше, як за один місяць.

4.4. Дія Угоди може бути припинена за взаємною згодою сторін або на вимогу однієї із сторін, при цьому сторона повинна письмово попередити про своє рішення не пізніше, ніж за 1 місяць.

V. Заключні положення

5.1. Зміни та доповнення до цієї Угоди вносяться за взаємною згодою Сторін, оформляються спільним протоколом і стають його невід'ємною частиною.

5.2. Ця Угода укладена у двох примірниках, які є автентичними, по одному примірнику для кожної зі Сторін.

Підписи сторін

Голова Миколаївської обласної ради професійних спілок



Ю.П. Толмачов

Директор Миколаївського регіонального управління Державної спеціалізованої фінансової установи «Державний фонд сприяння молодіжному житловому будівництву»



В.П. Булах